

Bắc Ninh, ngày 25 tháng 7 năm 2023

Số: 765/TB-CCTHADS

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh xin thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

- Địa chỉ: Số 80 đường Lê Văn Thịnh, P Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

- Điện thoại: 0222.3870720

2. Tên tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 46, tờ bản đồ 19, diện tích 215.0m², địa chỉ thửa đất tại phường Hòa Long, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 541258, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00533 do UBND thành phố Bắc Ninh cấp ngày 08/11/2013 cho bà Lê Thị Minh Nguyệt.

Cụ thể:

Đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông Bắc giáp nhà ông Công (thửa đất số 94) dài 11,51m

- Phía Tây Nam giáp đường làng dài 12,24m

- Phía Tây Bắc giáp nhà ông Thiết (thửa đất số 29) dài 17,07m +0,97m

- Phía Đông Nam giáp nhà ông Dũng (thửa đất số 118) dài 18,16m

Tài sản trên đất gồm:

- 01 ngôi nhà 03 tầng, kết cấu bê tông, tổng diện tích sàn 241,5m².

- Sân trước nhà đổ bê tông

- Cổng trước nhà: Cổng sắt 04 cánh; diện tích 2,56m x 2,3m = 5.9m²

- Tường bao xây gạch: Diện tích 76,58m²

- 01 gian chứa đồ phía sau nhà mái lợp tôn, vì kèo sắt diện tích 13,5m²

- Dàn khung sắt: Diện tích 11,1m²

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm: 5.105.277.000 đồng

(Năm tỷ một trăm linh năm triệu hai trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh - Số 80 đường Lê Văn Thịnh, P Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Lê Quốc Tráng, điện thoại: 0912.321.955

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;

- Công thông tin điện tử TCTHADS;

- Công thông tin quốc gia về ĐGTS;

- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Quốc Tráng